



Verbandsgemeindeverwaltung Wirges

Sachstandsbericht	Nummer	2016/17/0020
Fachbereich 3 -Bauleitplanung, Hochbau-	Datum	25.10.2016
Kaiser, Ralph	Vorlagenstatus	öffentlich

Beratungsfolge	Termin	Status
Ortsgemeinderat Staudt	03.11.2016	öffentlich zur Kenntnis

Aktiv-Park-Erbsengarten-Staudt

Sach- und Rechtslage:

Zur Abstimmung der Umsetzungsmöglichkeiten der Planungen für den Aktiv-Park-Erbsengarten hat am 27. September ein Termin bei der Kreisverwaltung des Westerwaldkreises mit Herrn Kemper (untere Landespflege) stattgefunden.

Als Ergebnis ist festzuhalten, dass die Anlage der Wohnmobilstellplätze ausgleichspflichtig ist, da dies mit den Zielen des Landschaftsschutzgebietes nicht vereinbar ist. Ebenso soll die dafür notwendige Wegeführung auf ein Minimum reduziert werden.

Als Ausgleichsfläche bieten sich die unmittelbar an das Schutzgebiet angrenzenden Grundstücke an, s. Anlage zu dieser Vorlage.

Ansonsten bestehen keine Bedenken für die Umsetzung der vorgestellten Maßnahmen.

Des Weiteren ist auf dieser Basis eine Kostenschätzung für die Umsetzung des Projektes beigefügt. Demnach belaufen sich die Kosten auf 355.000 € (netto) bzw. **422.450 € (brutto)**.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Rahmen der Umsetzung 422.450 €

Im Auftrag

Christoph Büttner
Fachbereichsleiter

Ergebnis der Beratung:						
Gremium:	wie Vorschlag	abweich- end *	Ein- stimmig	Ja	Nein	Ent - haltung
Ortsgemeinderat Staudt						

Abweichend vom Beschlussvorschlag siehe Diktat Anlage Diskette (*) siehe Anlage